

# Договор безвозмездного пользования № \_\_\_\_\_

г.Барнаул

«18» декабря 2024 г.

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №219», в лице заведующего Макушкиной Оксаны Викторовны, действующего на основании Устава, именуемое далее «Ссудодатель» с одной стороны, и Краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Детская городская поликлиника №9, г.Барнаул», в лице главного врача Потаповой Ирины Сергеевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, в соответствии с п.3 ч. 1, п.1 ч. 3.2 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», п.6.4 Положения о порядке пользования и распоряжения имуществом, являющимся собственностью городского округа - города Барнаула Алтайского края, утвержденного решением Барнаульской городской Думы от 29.09.2008 №840 заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование часть здания (сооружение) общей площадью 41,3 кв.м, расположенное по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. 50 лет СССР, д.18, а также движимое имущество (Приложение 2) (далее по тексту – имущество), для организации медицинского обслуживания учащихся.

Общая передаваемая площадь распределяется на:

- площади, расположенные на 1 этаже 41,3 кв.м;

Передаваемые площади выделены в выкопировке (Приложение №1).

1.2. Срок действия настоящего договора устанавливается с «01» января 2025 г. по «31» декабря 2028 г.

1.3. Ссудополучатель до заключения настоящего договора ознакомился с техническим состоянием имущества, являющегося предметом настоящего договора, путем осмотра и согласен получить его в таком состоянии с принятием на себя обязанностей, указанных в настоящем договоре.

## 2. Права и обязанности сторон

2.1. Ссудодатель обязан:

2.1.1. в 10-дневный срок с момента заключения договора передать имущество и все принадлежности по акту приема-передачи;

2.1.2. письменно уведомить Ссудополучателя о расторжении договора в случаях, указанных в п. 4.4. настоящего договора.

2.1.3. заключить договоры с соответствующими организациями, оказывающими услуги на общее содержание здания, прилегающей территории, оплату коммунальных услуг, в том числе на вывоз твердых бытовых отходов;

2.1.4. в течение всего срока договора за свой счет поддерживать имущество в состоянии, пригодном для использования в соответствии с целевым назначением, производить текущий ремонт;

2.1.5 нести все расходы на содержание имущества.

2.2. Ссудодатель имеет право:

2.2.1. контролировать использование имущества по его назначению, следить за его сохранностью путем проведения систематических плановых (общих и частичных) и неплановых (проводимых после стихийных или общественных бедствий и т.п.) осмотров с использованием средств технической диагностики.

2.2.2. принимать предусмотренные законом и настоящим договором меры по обеспечению надлежащего исполнения Ссудополучателем обязанностей по договору.

2.3. Ссудополучатель обязан:

2.3.1. принять имущество в течение 10 дней после заключения настоящего договора по акту приема-передачи;

2.3.2. использовать имущество в соответствии с его целевым назначением, санитарно-техническими и противопожарными нормами, не ухудшать состояние имущества;

2.3.3. если имущество по вине Ссудополучателя выбывает из строя (т.е. его становится невозможно использовать по целевому назначению) ранее истечения амортизационного срока службы, то Ссудополучатель возмещает Ссудодателю причиненные, в связи с этим убытки в соответствии с действующим законодательством;

2.3.4. не позднее, чем за месяц письменно уведомить Ссудодателя об отказе от договора безвозмездного пользования;

2.3.5. при отказе от исполнения договора, расторжении, прекращении настоящего договора передать Ссудодателю имущество, в состоянии пригодном для использования с учетом нормального износа, по акту приема-передачи в 7-дневный срок с даты прекращения (расторжения) договора;

2.3.6. при возникновении каких-либо аварий и неисправностей, которые могут повлечь гибель или порчу имущества (пожаров, затоплений и т.п.), в любое время суток немедленно сообщать в соответствующие аварийные службы, принимать необходимые меры для предотвращения гибели или порчи имущества;

2.3.7. нести риск случайной гибели или случайного повреждения имущества и при прекращении действия договора обязан возвратить имущество в надлежащем состоянии, при необходимости восстановить его, либо передать аналогичное равноценное имущество;

2.3.8. обеспечивать выполнение требований по соблюдению техники безопасности, правил противопожарной безопасности, правил по обеспечению мер антитеррористической безопасности требований СанПиН.

2.3.9. Ссудополучатель не имеет права передавать полученное по договору имущество третьим лицам.

2.4. Ссудополучатель вправе:

2.4.1. использовать имущество в соответствии с условиями настоящего договора;

2.4.2. во всякое время отказаться от договора, известив Ссудодателя письменно в срок не менее одного месяца до предстоящего расторжения договора.

### **3. Ответственность сторон**

3.1. Ссудодатель не отвечает за недостатки имущества, которые имелись до передачи или были оговорены сторонами при заключении договора (отражены в акте приема-передачи), либо были заранее известны Ссудополучателю, либо должны были быть обнаружены Ссудополучателем при заключении договора или при передаче имущества, а так же возникшие в силу нормального физического износа.

3.2. Стороны несут ответственность в случаях и в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

### **4. Изменение и расторжение настоящего договора**

4.1. Условия договора могут быть изменены или дополнены по соглашению сторон, выраженному в письменной форме в виде единого документа, подписанного всеми участниками настоящего договора.

4.2. Настоящий договор считается прекращенным (расторгнутым) по истечению срока, на который помещение было передано в безвозмездное пользование.

4.3. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию Ссудополучателя, если имущество в силу обстоятельств, за которые Ссудополучатель не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования.

4.4. Ссудодатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора, если Ссудополучатель:

- использует имущество не в соответствии с его назначением или условиями договора;
- существенно ухудшает состояние имущества;
- передал имущество третьим лицам;
- не исполняет либо ненадлежащим образом исполняет обязательства, предусмотренные настоящим договором.

4.5. В случае принятия соответствующими органами государственной власти или местного самоуправления нормативного документа, регламентирующего взаимоотношения Ссудодателя и Ссудополучателя по настоящему договору, сторонами составляются изменения или дополнения к настоящему договору.

### **5. Прочие условия**

5.1. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, по одному для каждой из сторон, а также один экземпляр для учредителя образовательной организации, имущество которой передается по договору безвозмездного пользования. Все экземпляры имеют одинаковую юридическую силу.

5.2. Спор, возникающий из настоящего договора, может быть передан на разрешение Арбитражного суда Алтайского края после принятия сторонами мер по досудебному урегулированию по истечении десяти дней со дня направления претензии (требования).

5.3. Уведомления и письма, касающиеся взаимоотношений сторон по настоящему договору, направляются сторонами друг другу по адресам, указанным в договоре. В случае изменения своего адреса любая из сторон

обязана уведомить об этом другую сторону в течение семи дней с момента изменений. При неисполнении этой обязанности адреса сторон считаются прежними и вся корреспонденция, направленная по этим адресам, считается полученной.

## 6. Особые условия

6.1. \_\_\_\_\_

## 7. Реквизиты сторон

**Ссудодатель:** Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №219»

Адрес: 656057, Алтайский край, г.Барнаул, ул. 50 лет СССР, д.18, тел.42-44-93  
Л/с 20176U45930/2176U45930

Р/с 032346430170100017000ТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ//УФК по Алтайскому краю г.Барнаул

ИНН 222028120 БИК 010173001

ОКОНХ \_\_\_\_\_ ОКПО 531172793

**Ссудополучатель:** Краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Детская городская поликлиника № 9, г. Барнаул»

Адрес: 656057, Алтайский край, г.Барнаул, ул. Георгиева, д.13, тел.72-07-14

Министерство финансов Алтайского края (КГБУЗ «Детская городская поликлиника №9, г.Барнаул», л/с 22176У74480)

ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ//УФК по Алтайскому краю г.Барнаул

Банк. счет: 40102810045370000009

Казн. счет: 03224643010000001700

ИНН 222006631 БИК 010173001

ОКОНХ \_\_\_\_\_ ОКПО 21416124

## 8. Подписи сторон:

**Ссудодатель:**

Заведующий  
МБДОУ «Детский сад №219»

\_\_\_\_\_  
/О.В.Макушкина  
Ф.И.О.



**Ссудополучатель:**

Главный врач  
КГБУЗ «Детская городская  
поликлиника №9, г.Барнаул»

\_\_\_\_\_  
/И.С.Потапова  
Ф.И.О.



Ссудодатель:  
Заведующий  
МБДОУ «Детский сад №219»

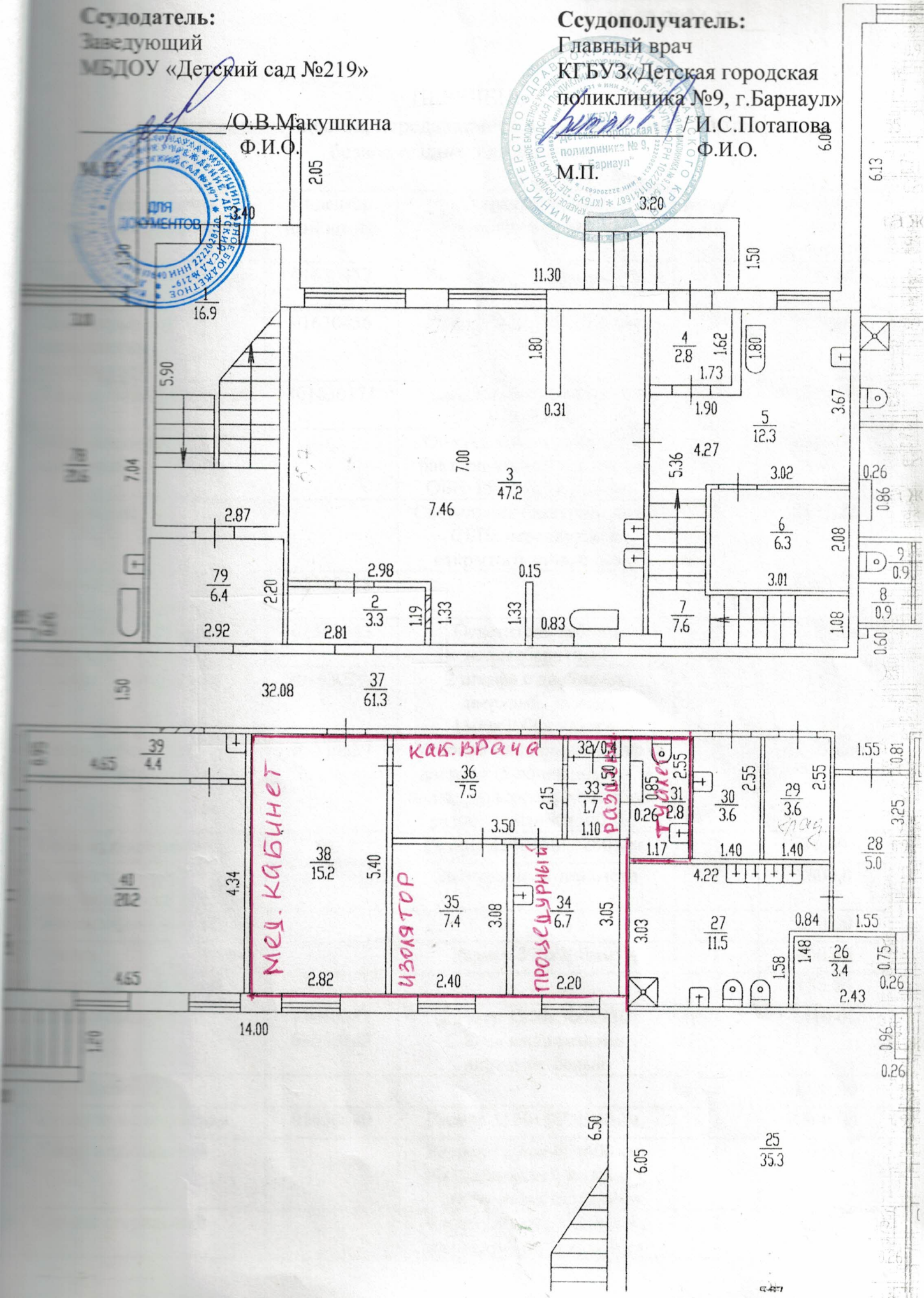
/О.В.Макушкина  
Ф.И.О.



Ссудополучатель:  
Главный врач  
КГБУЗ «Детская городская  
поликлиника №9, г.Барнаул»  
/И.С.Потапова  
Ф.И.О.



М.П.



*МЕД. КАБИНЕТ*

*КАБ. ВРАЧА*

*ИЗОЛЯТОР*

*ПРОЦЕДУРНЫЙ*

*РАДИО*

*ТУАЛЕТ*

*спал*

ПЕРЕЧЕНЬ

движимого имущества, передаваемого в соответствии с договором  
безвозмездного пользования

№	Наименование движимого имущества	Инвентар ный номер	Характеристика оборудования	Кол-во, ед. шт.	Балансо вая стоимость
1	Распашер металлический со-стульчиком	01630452	Размер 2170x550x400 мм.	1	3250,00
2	Планиграф для определения плоскостопия	01630456	Размер 440x375x19,6 мм.	1	3900,00
3	Холодильник Бирюса-10	301630171	Холодильник бытовой типа КШ-235/47	1	9690,00
4	Облучатель кварцевый настенный		Облучатель медицинский бактерицидный настенный ОБН-150 УХЛ4.2 «Азов»	1	1326,00
5	Облучатель		Светильник бактерицидный СБПе передвижной открытого типа, 6 ламп	1	2497,22
6	Облучатель рециркулятор Армед	01380118	-	1	15000,0
7	Осветитель таблиц (Аппарат Рота mini)	01380043	Осветитель таблиц малогабаритный	1	3500,00
8	Стенка медицинская	301630294	2 шкафа с двойными дверками, размер 1800x2000x400 мм.	1	15980,00
9	Набор мебели для медкабинета	01630537	Угловой одинарный шкаф с дверкой, 5 полок внутри, 4 полки, прикрепленные сбоку, размер 500x400x500 мм.	1	11700,00
10	Весы медицинские		Размер 1300x500x280 мм.	1	10,00
11	Тоннометр автоматический М2		Электронный тонометр	1	3600,0
12	Фонендоскоп -стетоскоп		-	1	250,00
13	Грелка		Размер 370x200мм.	1	460,00
14	Ведро с пед.крышкой		-	1	150,86
15	Стол письменный	01630151 01630152	Размер 1250x500x750 С 2-мя выдвижными ящиками, белый	2	4410,00
16	Стул Визит		-	6	4320,00
17	Кушетка медицинская	01630140	Размер 1500x580x500мм.	1	1900,00
18	Шкаф медицинский		Размер 1600x600x400мм. Металлический каркас со стеклянными вставками	1	0,03
19	Столик стерильный		Каркас металлический на ножках-колесиках с 2-мя	2	12,00

		полками		
1	Лампа настольная	-	2	240,00
2	Пинцет	-	1	48,00
3	Важницы	-	1	23,35
4	Калькулятор	-	2	401,52
5	Компьютер в сборке	01360067	Системный блок Монитор, клавиатура, мышка	1 18876,00
6	Принтер лазерный CANON LBP-1120		принтер	1 7840,00
7	Секундомер механический	01380099	-	1 5000,00
8	Термометр медицинский		Электронный термометр	2 45,38
9	Пузырь для льда		-	1 150,00
10	Коврик		-	1 120,00
11	Мешок реанимационный для вентиляции легких	01380098	Дыхательный мешок, кислородный резервуар, блок нереверсивных клапанов и клапанов кислородного резервуара (многоцветный)	1 4200,00
12	Бесконтактный термометр GP-300		Термометр инфракрасный бесконтактный	1 2000,00
13	Сумка термостатная		-	1 1320,00
14	Ширма		Размер 1700x780 на металлическом каркасе с тканевыми полотнами	2 3000,00
15	Корнцанг		-	2 700,00
16	Лоток почкообразный эмалированный		-	2 440,00
<b>ИТОГО</b>			<b>48</b>	<b>126360,36</b>

Ссудодатель:

Заведующий  
МБДОУ «Детский сад №219»

  
/О.В.Макушкина  
Ф.И.О.

М.П.



Ссудополучатель:

Главный врач  
КГБУЗ «Детская городская  
поликлиника №9, г.Барнаул»

  
/И.С.Потапова  
Ф.И.О.

М.П.



# АКТ

приема-передачи движимого имущества, части здания (сооружения)  
муниципальной собственности, переданного учреждению на праве  
оперативного управления

01.01.2025

г.Барнаул

Ссудодатель, Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №219», в лице заведующего Макушкиной Оксаны Викторовны, в соответствии с договором безвозмездного пользования № \_\_\_\_\_ от 18.12.2024 передает Ссудополучателю часть здания (сооружение), расположенное по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул. 50 лет СССР, д.18, площадью 41,3 кв.м согласно приложению 1 к договору, а также движимое имущество согласно приложению 2 к договору (далее – имущество), а Ссудополучатель, Краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Детская городская поликлиника №9, г.Барнаул», в лице главного врача Потаповой Ирины Сергеевны, принимает вышеуказанное имущество в удовлетворительном состоянии, пригодном для целевого использования в соответствии с условиями договора безвозмездного пользования.

Замечания по состоянию помещения, части здания (сооружения), имущества: нет.

**СДАЛ:**

**ПРИНЯЛ:**

Ссудодатель:

Ссудополучатель:

Заведующий  
МБДОУ «Детский сад №219»

Главный врач  
КГБУЗ «Детская городская  
поликлиника №9, г.Барнаул»  
И.С.Потапова  
Ф.И.О.

/О.В.Макушкина  
Ф.И.О.

